

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HORŇA č. 03/11/2010 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2011

Obec Horňa v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v **Horni** podľa § 11 ods. 4 písm.d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2011 **d a ň z n e h n u t e ľ n o s t i**.
2. Toto všeobecne záväzne nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Horňa v zdaňovacom období roku 2011.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Sadzba dane

(1) Správca dane na území celej obce Horňa určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

a, orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady	0,70% zo základu dane,
b, trvalé trávne porasty	2,00 %zo základu dane,
c, záhrady	0,50% zo základu dane,
d, lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,70% zo základu dane,
e, zastavané plochy a nádvoria	0,50% zo základu dane,
g, stavebné pozemky	0,50 % zo základu dane,
h, ostatné plochy	0,50% zo základu dane,

DAŇ ZO STAVIEB

§ 3

Sadzba dane

(1) Správca dane na území celej obce Horňa určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške:

- a) **0,033 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,033 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,165 eura** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu ,
- d) **0,165 eura** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,

- e) **0,663 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **0,331 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- g) **0,331 eura** za ostatné stavby

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,024 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 4

1. Ročná sadzba dane z bytov na území obce Horňa je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:
 - a) **0,039 eura** za byty ,
 - b) **0,039 eura** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
 - c) **0,331 eura** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť ,
 - d) **0,165 eura** za nebytové priestory slúžiace ako garáž .

§ 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.
2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:
 - a) stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzea, knižnice, divadlá, kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia.

§ 6

Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **3 eura** nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 7

Platenie dane

Správca dane na rok 2011 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná v štyroch rovnakých splátkach a to:

- I. splátka do 31. mája,
- II. splátka do 31. júla,

- III. splátka do 30 septembra
- IV. splátka do 30 novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

§ 8
Záverečné ustanovenia

1. Dňom účinnosti Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností na rok 2011 sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností na rok 2010 č. 1/11/ 2009 zo dňa 14.12.2009.
2. Obecné zastupiteľstvo obce Horňa sa na tomto VZN o dani z nehnuteľnosti na rok 2011 uznieslo dňa

§9
Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2011.

VZN vyvesené na úradnej tabuli dňa: 15.12.2010

VZN zvesené z úradnej tabule dňa: 31.12.2010

Ján Pšak
starosta obce