

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za rozvoj 01/2017

Obecné zastupiteľstvo v Horni podľa § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva Všeobecne záväzným nariadením č. 01/2017 o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len ako „VZN“):

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Týmto VZN sa ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len ako „poplatok za rozvoj“) a výška sadzieb poplatku za rozvoj v obci Horňa.
2. Predmetom poplatku za rozvoj je pozemná stavba na území obce, na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie, ktorým sa povoľuje stavba.
3. Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia. Zaniká dňom, ktorým stavebné povolenie stratilo platnosť, ak súčasne stavebník nezačal stavbu realizovať.
4. Poplatok za rozvoj sa vypočítava ako súčin základu poplatku a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku poplatkovej povinnosti.

Článok II Základ poplatku za rozvoj

1. Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m², pričom sa za podlahovú plochu nadzemnej časti stavby považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

Článok III Sadza poplatku za rozvoj

1. Sadzba poplatku za rozvoj na území obce Horňa za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je:
 - a) stavby na bývanie 10 €,
 - b) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 35 €.

Článok IV Záverčné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke www.obechorna.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
2. Po vyvesení na úradnej tabuli obce Horňa po dobu 15 dní bude VZN prístupné na obecnom úrade v Horni.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2017.

Ing. Slavomír Pšak
starosta obce