

NÁVRH
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA
OBCE HORŇA Č. 01/2020
o dani z nehnuteľností

Obec Horňa v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v **Horni** podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **zavádza** s účinnosťou od 1. januára 2020 **daň z nehnuteľností**.
2. Toto všeobecne záväzne nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Horňa v zdaňovacom období od roku 2020.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Sadzba dane

(1) Správca dane na území celej obce Horňa určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

a, orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	1,00% zo základu dane
b, trvalé trávnaté porasty	1,00% zo základu dane
c, záhrady	0,50% zo základu dane
d, lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,80% zo základu dane
e, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plo.	0,80% zo základu dane
f, zastavané plochy a nádvorcia	0,50% zo základu dane
g, stavebné pozemky	0,50% zo základu dane
h, ostatné plochy(transformačná stanica, predajný stánok)	1,25% zo základu dane

DAŇ ZO STAVIEB

§ 3

Sadzba dane

- (1) Správca dane na území celej obce Horňa určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške:
 - a) **0,033 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) **0,033 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) **0,165 eura** za stavby chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,165 eura** za samostatne stojace garáže

- e) **0,165 eura** za stavby hromadných garáží
- f) **0,165 eura** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) **0,331 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- h) **0,331 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- i) **0,331 eura** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,024 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 4

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov a stavieb sú oslobodené:

- a) nehnuteľnosti vo vlastníctve obce
- b) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi-slúžiace na náboženské obrady, vzdelávanie a na vedecko -výskumné účely

§ 5

Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **5 eur** nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 6

Platenie dane

Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností pre FO je splatná do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia, splátky pre PO budú určené priamo v rozhodnutí.

§ 7

Záverečné ustanovenia

- 1. Dňom účinnosti Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa ruší Všeobecne záväzný nariadenie o dani z nehnuteľností č. 01/2016.
- 2. Obecné zastupiteľstvo obce Horňa sa na tomto VZN o dani z nehnuteľností uznieslo dňa:.....

§8

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2020.

Návrh VZN bol zverejnený
VZN bolo schválené dňa
Zverejnené VZN po schválení
Účinnosť VZN dňom

Ján Varga
starosta obce